

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' AZIENDALE**

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 1454 del 02/12/2016, intende procedere alla vendita dei beni immobili di sua proprietà sotto descritti ( Lotto n. 1 e Lotto n. 2 ), ubicati nel Comune di Torino, ad un prezzo uguale o superiore a quello di cui infra.

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto, attraverso selezione finalizzata alla vendita. Se i soggetti interessati saranno più di uno, si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto, con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara. In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto, si procederà a trattativa privata con il medesimo. Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico, al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

**LOTTO N. 1**

*Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino.*

*Corso Agnelli n. 56*

*Prezzo ( futura base d'asta ) : € 123.000,00 (centoventitremila/00)*

**LOTTO N. 2**

*Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino. Piazza Bottesini n. 20, angolo Via Boglio, angolo via Muzio Clementi*

*Prezzo ( futura base d'asta ) : € 980.000,00 (novecentoottanta mila/00)*

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il 28 febbraio 2017 con le seguenti alternative modalità:

- pec ( [protocollo@pec.cittadellasalute.to.it](mailto:protocollo@pec.cittadellasalute.to.it) )

- raccomandata r/r indirizzata a:

*Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino- Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino*

*( in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo, la stessa dovrà essere effettuata entro le ore 12:00 dello stesso giorno ).*

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza si riserva di modificare, sospendere o revocare l'avviso di gara.

Ogni manifestazione di interesse deve riferirsi ad un singolo immobile.

E' possibile presentare anche più di una manifestazione di interesse.

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere rivolte alla S.C. Patrimonio - Area Contratti

tel: 011/6333131 – 011/6333010 – 011/6333152.

e-mail:

[mzanchi2@cittadellasalute.to.it](mailto:mzanchi2@cittadellasalute.to.it)

[aamorese@cittadellasalute.to.it](mailto:aamorese@cittadellasalute.to.it)

[mprola@cittadellasalute.to.it](mailto:mprola@cittadellasalute.to.it)